

Umowa nr/2022

Zawarta w dniu 2022 r. w Toruniu pomiędzy:

Muzeum Okręgowym w Toruniu, ul. Rynek Staromiejski 1, 87-100 Toruń, zarejestrowanym w rejestrze instytucji kultury prowadzonym przez Prezydenta Miasta Torunia pod numerem 05/99, NIP 956-00-11-771, REGON 871243679 reprezentowanym przez:

- 1) Dyrektor Aleksandrę Mierzejewską
 - 2) Głównego Księgowego Mariusza Ruszkiewicza
- zwanym dalej Zamawiającym

a

.....
zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą
łącznie zwanymi dalej Stronami
o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest usługa konserwacji 10 dźwigów zlokalizowanych w poszczególnych oddziałach Zamawiającego:
 - 1) dźwig w budynku przy ul. Rynek Staromiejski 1, (Ratusz Staromiejski) – dźwig hydrauliczny, GLF MRL-MC 630,
 - 2) dźwig w budynku przy ul. Jakuba 20A – dźwig hydrauliczny, GLF MRL-MC 450,
 - 3) platforma dla osób niepełnosprawnych przy ul. Jakuba 20A – platforma schodowa, ThyssenKrupp-Ceteco, typ TP rok produkcji: 2009,
 - 4) dźwig w budynku przy ul. Łaziennej 16 (Dom Eskenów) – typ ZUD „Dźwig” MRL-MC 1000,
 - 5) dźwig w budynku przy ul. Franciszkańskiej 9 (Muzeum Podróżników) – typ CIBES A5000,
 - 6) dźwig w budynku przy ul. Kopernika 15/17 (Dom Mikołaja Kopernika) – dźwig osobowy z napędem hydraulicznym pośrednim, Typ: HOE-900-T2/T2-N,
 - 7) mały dźwig towarowy przy ul. Strumykowej 4, Toruń (Muzeum Toruńskiego Piernika) – nr fabryczny 91490, nr UDT N 3103003609;
 - 8) dźwig osobowy przy ul. Strumykowej 4, Toruń (Muzeum Toruńskiego Piernika) – nr fabryczny 1095-1, nr UDT N 3103003610”
 - 9) dźwig w budynku Muzeum Twierdzy Toruń (ul. Wały gen. Sikorskiego 23/25) – VIMEC S.P.A., nr fabryczny 21687, rok budowy 2019, udźwig 300 kg,
 - 10) dźwig w budynku Muzeum Twierdzy Toruń (ul. Wały gen. Sikorskiego 23/25) – VIMEC S.P.A., nr fabryczny 21686, rok budowy 2019, udźwig 300 kg,
2. Zakres świadczenia usług konserwacji:
 - 1) utrzymanie w stanie sprawności technicznej wszystkich dźwigów wymienionych w ust. 1, w szczególności poprzez dokonywanie napraw, okresowych przeglądów oraz wymiany części takich jak m.in.: cewki, styki, kontakty, gałki, żarówki, wkładki bezpiecznikowe, smary, czyściwa,
 - 2) prowadzenie konserwacji w zakresie oraz w sposób zgodny z instrukcjami konserwacji opracowanymi przez producentów urządzeń oraz z wymogami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków

technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. 2018 poz. 2176) oraz zgodnie z wymogami Urzędu Dozoru Technicznego dla dźwigów osobowych,

- 3) przygotowanie dźwigów do corocznego badania okresowego, którego dokonuje Urząd Dozoru Technicznego,
- 4) czyszczenie szybu oraz kabiny zlokalizowanej w Ratuszu Staromiejskim - czyszczenie będzie się odbywało raz na kwartał, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym,
- 5) zapewnienie ciągłości pracy wszystkich dźwigów,
- 6) zapewnienie całodobowego pogotowia naprawczego.

§ 2

WARUNKI WYKONYWANIA USŁUGI

1. Strony zgodnie postanawiają, że okresowe przeglądy techniczne i konserwacja sprzętu dokonywane będą w godzinach otwarcia budynków.
2. Dokładne terminy przeglądów i konserwacji będą uzgadniane na bieżąco - telefonicznie, na piśmie, za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej.

§ 3

MIEJSCE WYKONYWANIA USŁUGI

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w budynkach wskazanych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy przy użyciu sprzętu stanowiącego własność Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego dojazdu do Zamawiającego we własnym zakresie i na własny koszt.
3. W razie niemożności wykonania usługi w budynkach wskazanych w § 1 ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszystkich kosztów związanych z transportem sprzętu.

§ 4

WYKONAWCA

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie umiejętności, kwalifikacje oraz doświadczenie, a także dysponuje sprzętem oraz wykwalifikowanym personelem niezbędnym do profesjonalnego świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy w sposób całkowicie z nią zgodny i zobowiązuje się do utrzymania takiego stanu rzeczy przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie zajmującego się świadczeniem przedmiotowych usług.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, aby wszelkie wykorzystywane przy świadczeniu usług określonych w §1 materiały eksploatacyjne, urządzenia oraz wszelkie wymieniane części zamienne były fabrycznie nowe, oryginalne i dobrej jakości. W razie, gdyby uzyskanie fabrycznie nowych i/lub oryginalnych części zamiennych i/lub podzespołów urządzeń było niemożliwe, wiązało się z trudnymi do przezwyciężenia przeszkodami lub w sposób istotny podwyższało koszty wymiany Wykonawca może, po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o wskazanych powyżej okolicznościach i uzyskaniu jego pisemnej zgody, wymienić część zamienną lub podzespół urządzeń na używany i/lub nieoryginalny.

§ 5
ZAMAWIAJĄCY

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia energii elektrycznej do maszynowni dźwigów,
- 2) powiadomienia Wykonawcy o usterkach i unieruchomieniu dźwigu,
- 3) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do maszynowni i dźwigu,
- 4) utrzymania czystości wnętrza kabiny, drzwi szybowych i ciągów komunikacyjnych zlokalizowanych w okolicy dźwigów.

§ 6
PRZEDSTAWICIELE STRON

Strony ustalają, iż ich Przedstawicielami są:

- 1) ze strony Zamawiającego – Paweł Jabłoński – kierownik Działu Technicznego,
- 2) ze strony Wykonawcy -

§ 7
POGOTOWIE NAPRAWCZE

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia całodobowego pogotowia naprawczego pod numerem telefonu:
2. Zamawiający będzie zgłaszał wszystkie usterki i awarie telefonicznie, pod numerem wskazanym w ust. 1.
3. W przypadku powstania usterki, Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - 1) dojazdu do siedziby Zamawiającego,
 - 2) usunięcia drobnych usterek w porozumieniu z Zamawiającym, przy użyciu sprzętu stanowiącego własność Wykonawcy.
4. W przypadku braku możliwości osobistego wykonania usługi, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zastępstwa na okoliczność naprawy usterki. O zaistnieniu takiej sytuacji Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego. Naprawa powinna rozpocząć się niezwłocznie po uzgodnieniu warunków z Zamawiającym.
5. W związku z koniecznością zachowania ciągłości pracy dźwigów, czas usunięcia awarii nie może być dłuższy niż 4 godziny (licząc od chwili zgłoszenia), pod warunkiem braku konieczności wymiany części.
6. Jeśli postój dźwigu z winy Wykonawcy będzie dłuższy niż 6 godzin (liczonych od chwili zgłoszenia awarii), Zamawiający ma prawo do pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy o 1/3 miesięcznej opłaty za konserwację dźwigu.
7. Niniejsza umowa nie obejmuje robót malarskich, murarskich i ślusarskich. Powyższe roboty wykonane zostaną przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą.

§ 8
PROTOKOŁY

1. Z każdego przeglądu technicznego, konserwacji sprzętu, interwencji, zgłoszenia usterki lub naprawy awaryjnej sprzętu, sporządzony zostanie protokół wykonania usługi, zawierający informacje o:
 - 1) dacie wykonania przeglądu/konserwacji,
 - 2) godzinie rozpoczęcia i zakończenia pracy,

- 3) informacji o dostrzeżonych usterkach,
 - 4) rodzaju wykonywanej czynności,
 - 5) imionach i nazwiskach osób wykonujących prace,
 - 6) informacji dot. stanu sprzętu.
2. Protokół z dokonania interwencji awaryjnej dodatkowo zawierał będzie informacje o godzinie zgłoszenia awarii, rozmiarze dostrzeżonych usterek i koszcie ich usunięcia, wraz z podaniem ceny części podlegających wymianie.
 3. W oparciu o protokół z przeprowadzenia interwencji awaryjnej, Zamawiający podejmie decyzję o powierzeniu Wykonawcy usunięcia wskazanej w nim usterki bądź usunięciu usterki przy użyciu części zamiennych dostarczonej przez Zamawiającego na podstawie odrębnego zlecenia.
 4. Zamawiający będzie uprawniony do wpisania do protokołu odbioru zastrzeżeń co do wykonywanych przez Wykonawcę usług. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany będzie do nieodpłatnego poprawienia wskazanych błędów, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 5. Protokół zostanie sporządzony w co najmniej dwóch jednobrzmiących egzemplarzach zawierających podpisu przedstawicieli obu Stron.

§ 9

TERMIN OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony: od dnia 1.04.2022 r. do dnia 31.03.2024 r. (2 lata).
2. Każda ze Stron może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Każda ze Stron może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez drugą Stronę.
4. Oświadczenie o wypowiedzeniu niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Z tytułu świadczenia usług wymienionych w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości zł miesięcznie netto (słownie: złotych) powiększone o podatek VAT w wysokości zł (słownie: złotych), co stanowi łącznie kwotę zł brutto (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie za usługi wskazane w § 1 niniejszej umowy będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę zbiorczej faktury VAT, zawierającej podział kwoty wskazanej w ust. 1 na poszczególne budynki:
 - 1) budynek przy ul. Rynek Staromiejski 1, (Ratusz Staromiejski) – zł netto (słownie: złotych 00/100), powiększone o VAT w wysokości zł (słownie: złotych 00/100), co stanowi łączną kwotę brutto zł (słownie:00/100),
 - 2) budynek przy ul. Jakuba 20A – zł netto (słownie: złotych 00/100), powiększone o VAT w wysokości zł (słownie: złotych 00/100), co stanowi łączną kwotę brutto zł (słownie:00/100),

- 3) budynek przy ul. Łaziennej 16 (Dom Eskenów) – zł netto (słownie: złotych 00/100), powiększone o VAT w wysokości zł (słownie: złotych 00/100), co stanowi łączną kwotę brutto zł (słownie:00/100),
 - 4) budynek przy ul. Franciszkańskiej 9 (Muzeum Podróżników) – zł netto (słownie: złotych 00/100), powiększone o VAT w wysokości zł (słownie: złotych 00/100), co stanowi łączną kwotę brutto zł (słownie:00/100),
 - 5) budynek przy ul. Kopernika 15/17 (Dom Mikołaja Kopernika) – zł netto (słownie: złotych 00/100), powiększone o VAT w wysokości zł (słownie: złotych 00/100), co stanowi łączną kwotę brutto zł (słownie:00/100),
 - 6) budynek przy ul. Strumykowej 4 (Muzeum Toruńskiego Piernika) – zł netto (słownie: złotych 00/100), powiększone o VAT w wysokości zł (słownie: złotych 00/100), co stanowi łączną kwotę brutto zł (słownie:00/100),
 - 7) budynek przy ul. Wały gen. Sikorskiego 23 (Muzeum Twierdzy Toruń) - zł netto (słownie: Złotych 00/100), powiększone o VAT w wysokości zł (słownie: złotych 00/100), co stanowi łączną kwotę brutto zł (słownie:00/100).
3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje: koszt usługi wskazanej w §1, dojazdu do siedziby Zamawiającego, części oraz materiałów eksploatacyjnych sprzętu, których wymiana jest niezbędna w toku przeprowadzania okresowego przeglądu technicznego i konserwacji sprzętu w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania instalacji i urządzeń.
 4. Płatność nastąpi przelewem, na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT w terminie 14 dni od dnia dostarczenia jej do siedziby Zamawiającego.
 5. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowił będzie przekazany Zamawiającemu protokół z wykonania przeglądu technicznego i konserwacji sprzętu lub protokół z wykonania naprawy awaryjnej sprzętu wraz z załączoną zgodą na podjęcie prac, wystawioną przez Zamawiającego.
 6. Opłaty związane z corocznym badaniem okresowym przeprowadzanym przez organ Dozoru Technicznego wraz z opłatą roczną ponosi Zamawiający.
 7. Wynagrodzenie Wykonawcy nie obejmuje:
 - 1) usunięcia awarii spowodowanych wyeksploatowaniem lub dewastacją,
 - 2) usunięcia innych niż drobne awarie,
 - 3) kosztów zakupu części zamiennych – w przypadku awarii.
 8. W przypadkach wskazanych w ust. 7 Zamawiający zapłaci Wykonawcy odrębne wynagrodzenie na postawie doraźnego zlecenia.

§ 11

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w przypadku:
 - 1) zwłoki w rozpoczęciu lub zakończeniu świadczenia usług - Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia netto, określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od chwili umówionego rozpoczęcia bądź zakończenia świadczenia usług,
 - 2) uszkodzenia lub zniszczenia sprzętu w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania usług przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości

- równej kosztowi naprawy uszkodzonego sprzętu lub kosztowi zakupu nowego sprzętu o parametrach technicznych porównywalnych ze sprzętem zniszczonym,
- 3) usunięcia wad wykonanych usług w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia netto określonego w § 10 ust. 1 za wykonanie danej Usługi, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od chwili upływu terminu wskazanego przez Zamawiającego.
 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość wszelkich przewidzianych w niniejszej umowie kar umownych w przypadku, gdy nie pokryją wartości poniesionych szkód.
 3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia ewentualnych kar umownych z należnościami Wykonawcy przysługującymi mu na podstawie postanowień niniejszej umowy.
 4. Kary umowne wynikające z postanowień niniejszej umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 7 dni od daty wezwania Wykonawcy do ich zapłaty, w przypadku braku możliwości ich potrącenia.
 5. Wykonawca zastrzega sobie prawo naliczania odsetek ustawowych za nieterminowe regulowanie należności.

§ 12 GWARANCJA

1. Wykonawca udziela gwarancji na wymieniane w związku ze świadczeniem usług części zamienne na warunkach nie gorszych niż oferowane przez producenta danej części zamiennej, przez okres nie krótszy niż oferowany przez producenta, od chwili podpisania przez Strony (bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego) protokołu odbioru usługi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu wszelkich dokumentów niezbędnych do prawidłowego korzystania z rzeczywiście wymienionych części zamiennych sprzętu, w szczególności instrukcji obsługi oraz dokumentów gwarancyjnych wystawionych przez producenta danej części zamiennej Sprzętu, najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru.

§ 13

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych przez Muzeum Okręgowe w Toruniu w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 2) zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści jego danych i prawie ich poprawiania.
2. Klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 14

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy obowiązującego prawa.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania umowy rozwiązywane będą polubownie, a w wypadku braku polubownego załatwienia sporu w terminie 14 dni od daty podjęcia negocjacji, spór rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Muzeum.

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego z dnia 15.03.2022 r. WZÓR UMOWY

4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 1 – klauzula informacyjna

1. Administratorem danych osobowych Zleceniobiorcy jest Muzeum Okręgowe w Toruniu :
Muzeum Okręgowe w Toruniu,
Rynek Staromiejski 1, 87-100 Toruń
Sekretariat tel. 56 660 56 12
e-mail: muzeum@muzeum.torun.pl
2. We wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych oraz z wykonywaniem przysługujących praw wyznaczony zostaje Inspektor Ochrony Danych:
Tadeusz Tomoń
e-mail: t.tomon@muzeum.torun.pl
tel. 56 660 56 22
3. Dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji umowy nr/2022 z dnia 2022 r.
4. Podstawę prawną przetwarzania danych stanowią:
 - 1) art. 6 ust. 1 lit. c i e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
 - 2) ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
5. Dane osobowe Zleceniobiorcy mogą być przekazane wyłącznie podmiotom, które uprawnione są do ich otrzymania przepisami prawa. Ponadto mogą być one ujawnione podmiotom, z którymi Muzeum zawarło umowy na świadczenie usług serwisowych dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu.
6. Zleceniobiorca posiada prawo do żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, a jeżeli przetwarzanie danych osobowych przez Administratora odbywa się na podstawie zgody Zleceniobiorcy przysługuje prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie poprzez wysłanie informacji pisemnej na adres Inspektora Ochrony Danych wskazanego w ust. 2
7. Dane będą przetwarzane do czasu wygaśnięcia wszelkich roszczeń wynikających z umowy wskazanej w ust. 3 oraz z zastrzeżeniem obowiązków archiwizacyjnych Administratora danych.
8. W odniesieniu do danych pozyskanych w związku z realizacją umowy wskazanej w ust. 3, Zleceniobiorcy przysługuje:
 - 1) prawo dostępu do jego danych oraz otrzymywania ich kopii;
 - 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
 - 3) prawo do ograniczenia przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wykluczyć możliwość skorzystania z tego prawa;
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych uniemożliwiających realizację umowy może skutkować brakiem prawidłowej realizacji umowy wskazanej w ust. 3.